TECHNE Ideas solidas, proyectos fuertes Nit. 900.282.761-0	República de Colombia Departamento de Cundinamarca Corporación Autónoma Regional de Cundinamarca - CAR	CAR-CM-1439-2025

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA Nº 31

CONTRATO DE INTERVENTORÍA	CAR-CM-1439-2025

Informe Semanal No.	31	De:	27 (DD)	Octubre (MES)	2025 (AÑO)	A:	2 (DD)	Noviembre (MES)	2025 (AÑO)

OBJETO DEL CONTRATO

"REALIZAR INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y CONTABLE AL CONTRATO CUYO OBJETO CORRESPONDE A "REALIZAR LAS ADECUACIONES MENORES E INSTALACIÓN DE ALTERNATIVAS ECOEFICIENTES PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE PRÁCTICAS SOSTENIBLES EN LOS ENTORNOS SOSTENIBLES, EN EL MARCO DE LOS PROYECTOS DE LA DIRECCIÓN DE CULTURA AMBIENTAL Y SERVICIO AL CIUDADANO".

DESCRIPCIÓN CONTRATOS

Contratista de obra	CONSORCIO ADECUACIONES CAR

Contrato No.	CAR-LP-1259- 2025	Fecha de iniciación:	martes, 1 de abril de 2025	
Valor	$3.059.701.535,00	Fecha de Terminación Inicial	viernes, 1 de mayo de 2026	
Adición	$0,00	Plazo Total (En días)	395,00	
Valor total	$3.059.701.535,00	Días Transcurridos	216,00	54,68%
Plazo total	Trece (13) meses, sin exceder el 31 de diciembre de 2025	Días Faltantes Terminación	179,00	45,32%

Contratista de interventoría	TECHNE SAS

Contrato No.	CAR-CM-1439-2025	Fecha de iniciación:	martes, 1 de abril de 2025	
Valor	$306.544.238,00	Fecha de Terminación Inicial	01 de mayo de 2026	
Adición	$0,00	Plazo Total (En días)	395,00	
Valor total	$306.544.238,00	Días Transcurridos	216,00	54,68%
Plazo total	Trece (13) meses, sin exceder el 31 de diciembre de 2025	Días Faltantes Terminación	179,00	45,32%

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS

Informes semanales de obra: El presente documento contiene el trigesimo primer informe semanal remitido a la Corporación Autónoma Regional de Cundinamarca - CAR, donde se brinda información de las actividades realizadas en el marco del contrato 1259-2025 y 1439-2025.

CONTROL DE CORRESPONDENCIA

Correspondencia enviada: Durante el periodo de referencia se ha remitido la siguiente correspondencia:

263. Entrega informe semanal No.30 - Supervisiòn
264. Respuesta OF 192 bitacora - Contratista
265. Entrega acta comite No 108- Contratista - Supervisión
266. Entrega acta comite No 109- Contratista - Supervisión
267. Entrega acta comite No 110 - Contratista - Supervisión
268. Solicitud modificaciòn forma pago inter - Supervisiòn

Correspondencia recibida: Durante el periodo de referencia se ha recibido la siguiente correspondencia.

200.OF 131 Atenciòn Obs inf 1 V07 - Contratista
201.OF 187 Respuesta OF 261 Inf 4 y Inf 5 - Contratista
202. OF188 Reprogramacion Cajica - Contratista
203. OF 189 Respuesta ejecuciòn Sesquile - Contratista
204. OF 190 Respuesta inf 4 y 5 - Contratista
205. OF 191. Respuesta a cordinaciòn entornos - Contratista
206. OF 192 Respuesta actualizacion Bitacora - Contratista
207.OF 194 Entrega municipio Macheta - Contratista
208. Respuesta rad 1114366 presunto incumplimiento - Supervisiòn

TECHNE Ideas solidas, proyectos fuertes Nit. 900.282.761-0	República de Colombia Departamento de Cundinamarca Corporación Autónoma Regional de Cundinamarca - CAR	CAR-CM-1439-2025

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA Nº 31

CONTRATO DE INTERVENTORÍA CAR-CM-1439-2025

Informe Semanal No.	31	De:	27 (DD)	Octubre (MES)	2025 (AÑO)	A:	2 (DD)	Noviembre (MES)	2025 (AÑO)

OBJETO DEL CONTRATO

"REALIZAR INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y CONTABLE AL CONTRATO CUYO OBJETO CORRESPONDE A "REALIZAR LAS ADECUACIONES MENORES E INSTALACIÓN DE ALTERNATIVAS ECOEFICIENTES PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE PRÁCTICAS SOSTENIBLES EN LOS ENTORNOS SOSTENIBLES, EN EL MARCO DE LOS PROYECTOS DE LA DIRECCIÓN DE CULTURA AMBIENTAL Y SERVICIO AL CIUDADANO".

COMITÉS DE OBRA

El 28 de octubre de 2025 se llevó a cabo el Comité de Seguimiento y Control No. 108, en el cual participaron el contratista de obra, la supervisión y la interventoría. Durante la reunión se realizó la revisión del Acta Parcial de Obra No. 1, en la que se presentaron las observaciones formuladas por la interventoría.
La mayoría de dichas observaciones fueron atendidas durante la sesión; sin embargo, aquellas que quedaron pendientes deberán ser remitidas a la interventoría el dia 31 de octubre de 2025.

COMPROMISOS	RESPONSABLE
Radicación de cuenta atendiendo observaciones dadas por interventoria	Contratista Obra 31 - Octubre - 2025
Visita revision de cantidades de entornos en Cogua	Contratista Obra – Interventoria 31- Octubre - 2025

COMITÉS DE OBRA

El dia 29 de octubre de 2025, se realizó la visita de Reconocimiento de alcances de entornos sostenibles en el municipio de Ricaurte, correspondiente al comité No. 109, allí se identificaron los entornos que serán intervenidos y las adecuaciones que se harán en cada uno de ellos. Los entornos a intervenir son los siguientes: Alcaldía, GOES, Inspecciòn de policia, I.E.D Manuel Sur, PACANDE y Cundeportes.

COMPROMISOS	RESPONSABLE
Iniciar ejecucion de obra en el municipio de Ricaurte	Contratista de Obra 7 - Noviembre - 2025
Enviar planillas y documentacion de personal en obra	Contratista de Obra 7 - Noviembre - 2025

TECHNE Ideas solidas, proyectos fuertes Nit. 900.282.761-0	República de Colombia Departamento de Cundinamarca Corporación Autónoma Regional de Cundinamarca - CAR	CAR-CM-1439-2025

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA Nº 31

CONTRATO DE INTERVENTORÍA CAR-CM-1439-2025

Informe Semanal No.	31	De:	27 (DD)	Octubre (MES)	2025 (AÑO)	A:	2 (DD)	Noviembre (MES)	2025 (AÑO)

OBJETO DEL CONTRATO

"REALIZAR INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y CONTABLE AL CONTRATO CUYO OBJETO CORRESPONDE A "REALIZAR LAS ADECUACIONES MENORES E INSTALACIÓN DE ALTERNATIVAS ECOEFICIENTES PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE PRÁCTICAS SOSTENIBLES EN LOS ENTORNOS SOSTENIBLES, EN EL MARCO DE LOS PROYECTOS DE LA DIRECCIÓN DE CULTURA AMBIENTAL Y SERVICIO AL CIUDADANO".

COMITÉS DE OBRA

El dia 29 de octubre de 2025, se realizó la visita de Reconocimiento de alcances de entornos sostenibles en el municipio de Beltran, correspondiente al comité No. 110, allí se identificaron los entornos que serán intervenidos y las adecuaciones que se harán en cada uno de ellos. Los entornos a intervenir son los siguientes: I.E.D Tecnico Agricola Narvaez - Sede Manuela Beltran, La Estación de Policia, La Alcaldía y la Biblioteca.

COMPROMISOS	RESPONSABLE
Iniciar ejecucion de obra en el municipio de Beltran	Contratista Obra 7-Noviembre-2025
Enviar planillas y documentacion de personal en obra	Contratuta Obra 7-Noviembre-2025

COMITÉS DE OBRA

El dia 31 de octubre de 2025, se realizó la visita deverificación de herramientas de entornos sostenibles en el municipio de Cogua, correspondiente al comité No. 111, allí se verificaron las cantidades instaladas en los entornos intervenidos en el municipio.

TECHNE Ideas solidas, proyectos fuertes Nit. 900.282.761-0	República de Colombia Departamento de Cundinamarca Corporación Autónoma Regional de Cundinamarca - CAR	CAR-CM-1439-2025

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA Nº 31

CONTRATO DE INTERVENTORÍA CAR-CM-1439-2025

Informe Semanal No.	31	De:	27 (DD)	Octubre (MES)	2025 (AÑO)	A:	2 (DD)	Noviembre (MES)	2025 (AÑO)

OBJETO DEL CONTRATO

"REALIZAR INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y CONTABLE AL CONTRATO CUYO OBJETO CORRESPONDE A "REALIZAR LAS ADECUACIONES MENORES E INSTALACIÓN DE ALTERNATIVAS ECOEFICIENTES PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE PRÁCTICAS SOSTENIBLES EN LOS ENTORNOS SOSTENIBLES, EN EL MARCO DE LOS PROYECTOS DE LA DIRECCIÓN DE CULTURA AMBIENTAL Y SERVICIO AL CIUDADANO".

COMITÉS DE OBRA

El 31 de octubre de 2025 se realizó la visita de verificación de herramientas de entornos sostenibles en el municipio de Cajicá, correspondiente al Comité No. 112. Durante la visita, se verificaron las adecuaciones y cantidades instaladas en los entornos intervenidos dentro del municipio.

COMPROMISOS	RESPONSABLE
Instalar manguera nueva en grifería de llave de mesa tipo push del salón comunal de la JAC Canelon del municipio de Cajica	Contratista obra 4 - Noviembre - 2025.

ACTIVIDADES REALIZADAS

Mediante el comunicado CAR-CM-1439-2025-263, se realiza el envío del Informe Semanal No. 30, correspondiente al período comprendido entre el 20 y el 26 de octubre de 2025.

La interventoría mediante el comunicado CAR-CM-1439-2025-264, brinda respuesta al comunicado CAC-CAR-LP-1259-2025-0192, que, tras la revision del comunicado remitido por el contratista de obra, se evidencia que la bitacora de obra presenta su ultimo registro con fecha del 25 de octubre de 2025. En este sentido, la interventoria solicita al Consorcio Adecuaciones CAR 2025 realizar las anotaciones que considere pertinentes y remitir la bitácora, debidamente firmada por los profesionales responsables de obra.

Se realizó el envío de las actas de comité y de los compromisos adquiridos durante los comités llevados a cabo en el presente período.

Se asistió a las visitas de reconocimiento de alcances en los municipios de Ricaurte y Beltrán, citadas por la supervisión, así como a las visitas de verificación de herramientas en los municipios de Cogua y Cajicá, realizadas por el contratista de obra, las cuales fueron registradas en las respectivas actas de comité.

TECHNE Ideas solidas, proyectos fuertes Nit. 900.282.761-0	República de Colombia Departamento de Cundinamarca Corporación Autónoma Regional de Cundinamarca - CAR	CAR-CM-1439-2025

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA Nº 31

CONTRATO DE INTERVENTORÍA	CAR-CM-1439-2025								
Informe Semanal No.	31	De:	27	Octubre	2025	A:	2	Noviembre	2025
			DD	MES	AÑO		DD	MES	AÑO

OBJETO DEL CONTRATO

"REALIZAR INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y CONTABLE AL CONTRATO CUYO OBJETO CORRESPONDE A "REALIZAR LAS ADECUACIONES MENORES E INSTALACIÓN DE ALTERNATIVAS ECOEFICIENTES PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE PRÁCTICAS SOSTENIBLES EN LOS ENTORNOS SOSTENIBLES, EN EL MARCO DE LOS PROYECTOS DE LA DIRECCIÓN DE CULTURA AMBIENTAL Y SERVICIO AL CIUDADANO".

REGISTRO FOTOGRÁFICO.

Reconocimiento de alcances - Municipio de Ricaurte

Reconocimiento de alcances - Municipio de Beltrán

Verificacion de herramientas - Municipio de Cogua

Verificación de herramientas - Municipio de Cajicá.

ACTIVIDADES DE SEGUIMIENTO AMBIENTAL

La interventoría en gestión del cumplimiento de las actividades ambientales garantizo durante la semana las siguientes actividades

No se evidenciaron afectaciones a vegetación, cuerpos de agua u otros elementos del entorno.
Se constató la adecuada segregación y disposición temporal de los residuos generados durante las actividades de obra.
Las labores no generaron afectaciones significativas, y se hizo uso de métodos de mitigación (humectación, horarios controlados, etc.) cuando fue necesario.

Como resultado de este seguimiento, no se identificaron hallazgos críticos, y las actividades evaluadas se ejecutan conforme a los lineamientos ambientales establecidos.

TECHNE Ideas solidas, proyectos fuertes Nit. 900.282.761-0	República de Colombia Departamento de Cundinamarca Corporación Autónoma Regional de Cundinamarca - CAR	CAR-CM-1439-2025

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA Nº 31

CONTRATO DE INTERVENTORÍA CAR-CM-1439-2025

Informe Semanal No.	31	De:	27 (DD)	Octubre (MES)	2025 (AÑO)	A:	2 (DD)	Noviembre (MES)	2025 (AÑO)

OBJETO DEL CONTRATO

"REALIZAR INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y CONTABLE AL CONTRATO CUYO OBJETO CORRESPONDE A "REALIZAR LAS ADECUACIONES MENORES E INSTALACIÓN DE ALTERNATIVAS ECOEFICIENTES PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE PRÁCTICAS SOSTENIBLES EN LOS ENTORNOS SOSTENIBLES, EN EL MARCO DE LOS PROYECTOS DE LA DIRECCIÓN DE CULTURA AMBIENTAL Y SERVICIO AL CIUDADANO".

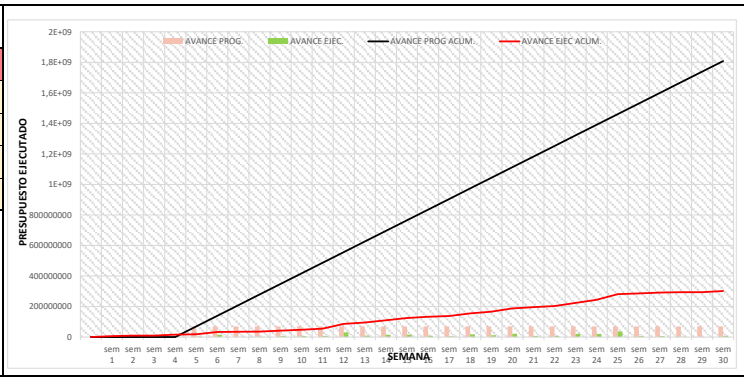
CONTROL DE PROGRAMACIÓN.

Se presenta a continuación el control al avance de obra frente a la programación.

AVANCE FINANCIERO :

	DATOS FINANCIEROS	%
PRESUPUESTO	$ 3.059.701.535,00	100,00%
PRESUPUESTO EJECUTADO	$ 301.525.693,19	9,85%
SALDO POR EJECUTAR	$ 2.758.175.841,81	90,15%
POR PAGAR	$ 3.059.701.535,00	100,00%

AVANCE FÍSICO :	
PROGRAMADO	59,09%
EJECUTADO	9,85%
AVANCE SEGÚN PROGRAMACIÓN DE OBRA	-49,24%



ING. JUAN CARLOS ARAGÓN PINZÓN
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA